

Nr	Thema (participatieboom)	Belanghebbende(n)	Omschrijving belang (feitelijk)	Type belang	Gewicht / ontvankelijkheid	Afweging / motivering	Doorwerking in kaders
1A	Ruimtelijke ordening & stedenbouw	Direct omwonenden	Privacy van bestaande woningen en tuinen	Individueel / collectief	middel	Het belang van privacy wordt onderschreven, maar is in een stedelijke omgeving geen gegeven. Inkijk is niet volledig te voorkomen, mensen nemen hiervoor ook vaak zelf maatregelen op woningniveau. - We nemen wel een minimumafstand tot de bestaande bebouwing op: het dichtstbijzijnde blok komt op 40 a 50 meter afstand te staan, een behoorlijke afstand. - Ook is er reeds sprake van een robuuste groene buffer met sloot tussen de ontwikkellocatie en de bestaande bebouwing. Deze filtert of blokkeert zicht. - Bij oriëntatie van die ramen kan rekening gehouden worden met de privacy te voorkomen. Echter, we voorzien wel ramen aan de zijde van de bestaande bebouwing, om blinde gevels te voorkomen en ter bevordering van de sociale controle op het Tulapad	randvoorwaarden voor afstand
1b	Ruimtelijke ordening & stedenbouw	Direct omwonenden	Schaduwwerking op bestaande woning en kinderboerderij	Individueel / collectief	Hoog	Borging van de Haagse bezonningsnorm is voorwaardelijk voor de realisatie van deze ontwikkeling. De schaduwwerking op de bebouwing en de tuinen zal worden onderzocht voor alle seizoenen (behalve de winter gezien de lage zonnestand). Door middel van 3D-modellen worden de effecten van verschillende bebouwingsvarianten in beeld gebracht en geoptimaliseerd. We brengen de effecten van de kinderboerderij ook in beeld, maar gezien de ligging van de kinderboerderij aan de zuidzijde van de locatie, zullen de schaduweffecten van de ontwikkeling hierop beperkt zijn.	Bezonningsnorm en ruimtelijke kwaliteitseisen
2	Ruimtelijke ordening & stedenbouw	Omwonenden	Verzoek om de noodzaak en ruimtelijke onderbouwing van bebouwing binnen het plangebied expliciet te motiveren. Gebaseerd op belang 10 (8 juli 2026).	Gemeentelijk / algemeen	Middel	"Nee, er wordt niet in het park gebouwd. Alleen op de HWW-kavel en binnen de kavel zal het groenoppervlak niet afnemen, maar mogelijk zelfs toenemen. De noodzaak van bebouwing is aangegeven in de Omgevingsvisie Den Haag 2050, als gevolg van het woningtekort in Den Haag. In de Gebiedsvisie Loosduinen worden de verdichtingslocaties in het stadsdeel verder uitgewerkt en de evenwichtige toedeling van functies aan locaties onderbouwd."	Overgenomen; ruimtelijke onderbouwing van de ontwikkeling opnemen in de bouwvelop.

3	Ruimtelijke ordening & stedenbouw	Omwonenden en wijkbewoners	Verzoek om behoud van landschappelijke kwaliteit, parkbeleving en een zorgvuldige stedenbouwkundige inpassing. Gebaseerd op belangen 9, 10 en 12 (8 juli 2026).	Collectief	Hoog	Betreft kwaliteit van de fysieke leefomgeving en heeft directe relatie met de ruimtelijke afweging.	Deels overgenomen; ruimtelijke kwaliteitskaders en inpassingseisen opnemen.
3a	Ruimtelijke ordening & stedenbouw	Omwonenden en wijkbewoners	Voorkomen dat de ontwikkeling leidt tot een onevenredige aantasting van de woonkwaliteit	Collectief	Hoog	Ten aanzien van uitzicht worden de effecten van de bebouwing op het straatbeeld in de omgeving middels 3D-modellen onderzocht. Ten aanzien van leefbaarheid wordt ingezet op een verbetering. Van belang daarbij zijn de verkeersontsluiting via de Escamplaan en parkeren op eigen terrein, verhoging van het voorzieningendraagvlak, de mogelijke inpassing van ontmoetingsfuncties en buurtvoorzieningen, versterking van de groenstructuur en verbeteren van de sociale veiligheid.	Onderzoek effecten op uitzicht. Voor wat betreft de leefbaarheid: er wordt een integrale aanpak voor verbetering opgenomen in de bouwenvelop.
6	Mobiliteit & bereikbaarheid	Direct omwonenden en buurtboerderij	Zorg over parkeerdruk als gevolg van de ontwikkeling. Gebaseerd op belangen 3, 7 en 10 (27 juni en 8 juli 2026).	Collectief	Middel	Relevant aandachtspunt voor de omgeving, maar niet bepalend voor de hoofdopzet van de bouwenvelop.	Deels overgenomen; parkeereffecten onderzoeken en parkeerkaders opnemen.
7	Mobiliteit & bereikbaarheid	Direct omwonenden en buurtboerderij	Verzoek om verkeersveiligheid voor voetgangers, fietsers en bezoekers te waarborgen. Gebaseerd op belangen 5 en 5 (27 juni en 8 juli 2026).	Collectief	Hoog	Verkeersveiligheid betreft een publiek belang en is direct beïnvloedbaar vanuit de gebiedsontwikkeling. Is een uitvoeringsaspect en een standaardprocedure	Overgenomen; verkeersveiligheid opnemen als ontwerp- en ontsluitingsvoorwaarde.
8	Mobiliteit & bereikbaarheid	Direct omwonenden	Verzoek om bouwverkeer niet via woonstraten af te wikkelen. Gebaseerd op belang 5 (8 juli 2026).	Collectief	Laag	Relevant voor de uitvoeringsfase maar beperkt relevant voor de bouwenvelopfase.	Niet overgenomen in kaders; aandachtspunt voor BLVC-plan en uitvoeringsfase.
9a	Woonwensen & voorzieningen	Omwonenden	Verzoek om voldoende speelvoorzieningen. Gebaseerd op belang 4 (8 juli 2026).	Gemeentelijk / algemeen	Laag	Bij het opstellen van de bouwenvelop worden de Haagse richtinggevende normen maatschappelijke voorzieningen en groen 2024 (RIS317835) toegepast. Hierin staan ook normen voor speelvoorzieningen in de omgeving opgenomen. Het belang benoemt een aspect dat al in het afwegingskader is opgenomen en leidt derhalve niet tot aanpassing van het kader.	Niet overgenomen als aanvullend kader. Wordt beschouwd als onderdeel van de reguliere uitwerking van de woonontwikkeling en de inrichting van het plangebied.
9b	Woonwensen & voorzieningen	Omwonenden	...specifiek aandacht gevraagd voor het behoud van de basisschool op de A. Berlagelaan en de gevolgen van woningbouw op de onderwijscapaciteit in de omgeving. Gebaseerd op belang 4 (8 juli 2026).	Gemeentelijk / algemeen	Laag	Het belang benoemt twee zaken: het behoud van een specifieke school én het gevolg van woningbouw op de beschikbare capaciteit. De gemeente heeft geen invloed op het voortbestaan van specifieke scholen, dit is een zaak tussen het schoolbestuur en DUO/Ministerie van Onderwijs. Voor de meer algemene vraag geldt dat ook de capaciteit van onderwijsvoorzieningen in de omgeving van een bouwproject is opgenomen in de richtinggevende normen. Er blijkt dat er ruim voldoende onderwijscapaciteit in de omgeving beschikbaar is om een groei van leerlingtallen op te vangen.	Niet overgenomen als aanvullend kader. Wordt beschouwd als onderdeel van de reguliere uitwerking van de woonontwikkeling en de inrichting van het plangebied.

10	Woonwensen & voorzieningen	Omwonenden en buurtboerderij	Zorg over geluidhinder tijdens gebruiks- en bouwfase. Gebaseerd op belangen 6 en 6 (27 juni en 8 juli 2026).	Collectief	Laag	Geluid tijdens de bouw betreft vooral uitvoeringsaspecten. Gebruiksgerelateerde hinder wordt in latere planuitwerking beoordeeld. Reactie S&P: "Nee, er wordt niet in het park gebouwd. Alleen op de HWW-kavel en binnen de kavel zal het groenoppervlak niet afnemen, maar mogelijk zelfs toenemen. De noodzaak van bebouwing is aangegeven in de Omgevingsvisie Den Haag 2050, als gevolg van het woningtekort in Den Haag. In de Gebiedsvisie Loosduinen worden de verdichtingslocaties in het stadsdeel verder uitgewerkt en de evenwichtige toedeling van functies aan locaties onderbouwd."	Niet overgenomen in bouwenvelop; aandachtspunt voor vervolgfase.
----	----------------------------	------------------------------	--	------------	------	--	--