

Werkgroep Mobiliteit

Scenario's toetsen, afwegen en gericht adviseren



Van drie scenario's naar een onderbouwd mobiliteitsadvies

We beoordelen de scenario's op parkeeroplossing, routes, ontsluiting en duurzame mobiliteit; de werkgroep geeft afweging en advies mee aan de klankbordgroep.

01

OPENING

Proces, rol van de werkgroep en route:
↓ 3 scenario's
↓ voorkeursscenario
↓ bouwenvelop

02

KADERS

Wat ligt vast?
• Beleidskaders,
parkeerbehoefte,
auto-ontsluiting en
AmbitieRoos

03

SCENARIO'S

Per scenario:
parkeren, autoroute,
fiets en voetganger,
OV/deelmobiliteit en
relatie met de wijk

04

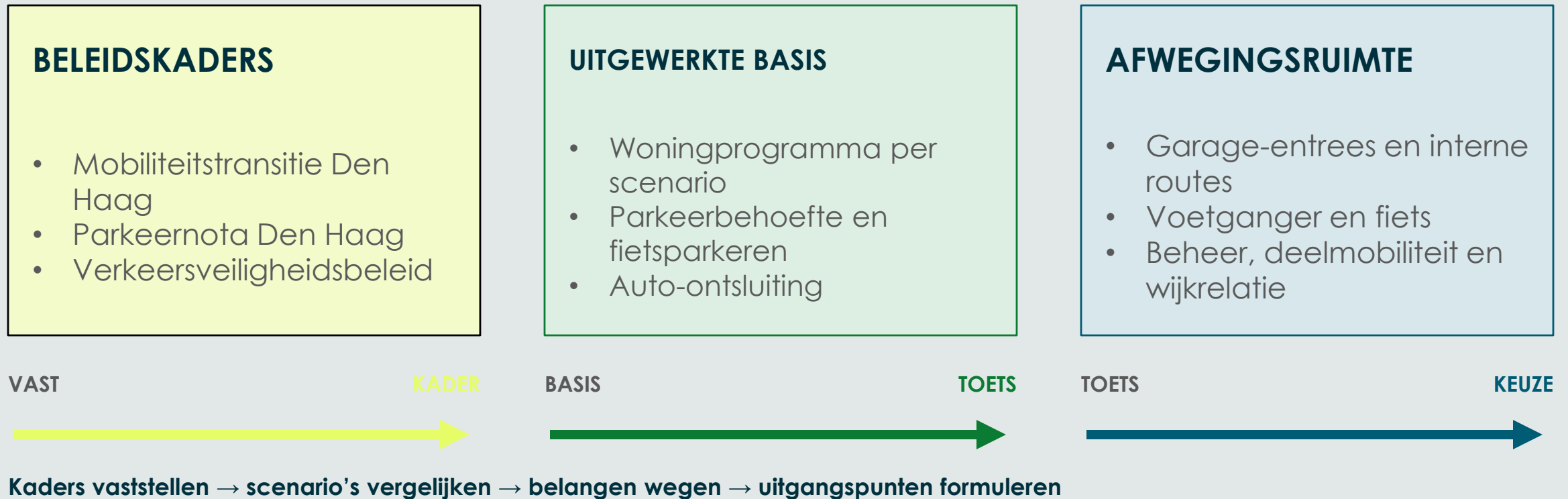
AFWEGING

Ingebrachte
belangen,
verkeersveiligheid en
afwegingen voor het
advies

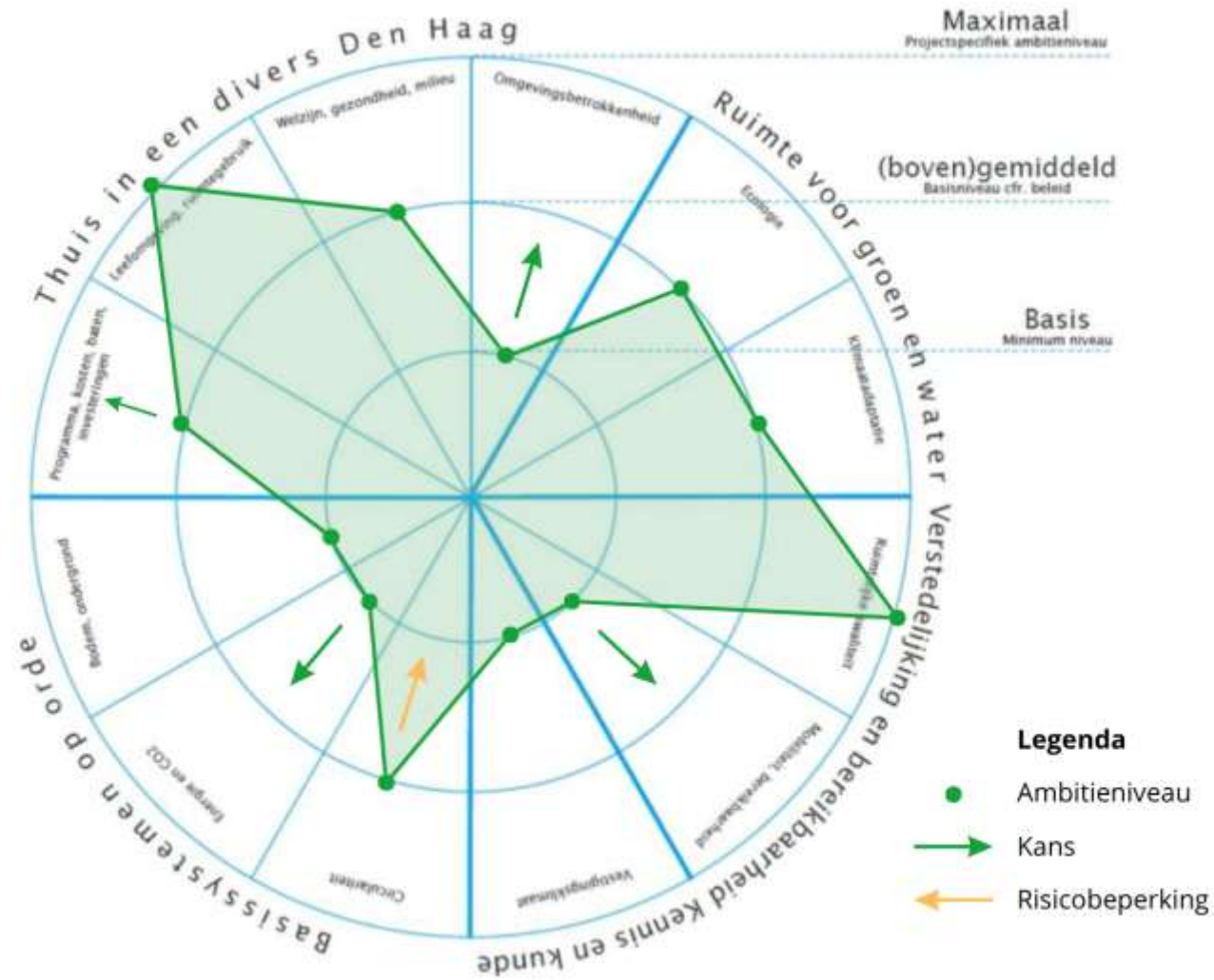
RESULTAAT: EEN HERLEIDBAAR MOBILITEITSADVIES OVER HET VOORKEURSSCENARIO AAN DE KLANKBORDGROEP.

Vaste kaders maken de mobiliteitsafweging uitlegbaar

Beleid, normering, parkeerbehoefte en de AmbitieRoos bepalen de ondergrens; de ruimtelijke organisatie is onderwerp van gesprek.



De AmbitieRoos maakt zichtbaar waar mobiliteitskeuzes waarde toevoegen en waar risico's ontstaan



Drie ruimtelijke modellen organiseren parkeren, routes en de relatie met de wijk anders



Parkstad



Stedelijke Rand



De Groene Hoven

Drie ruimtelijke modellen met een vergelijkbare woningbouwopgave

Parkstad



Oppervlaktes (m2)

Totaal terrein	13724	
Verhard	1869	14%
Onverhard (volle grond)	4977	36%
Bebouwing (excl. parkeren)	3196	23%
Parkeerdek (dekgroen)	3681	27%

Programma

Aantal woningen	461	
- sociaal (51-62 m2)	125	27%
- midden (62-75 m2)	248	54%
- vrij (75-90 m2)	88	19%

'Niet-wonen' (m2 BVO) 1150 - 2000

Bebouwing (BVO)

Gebouw	42031
Parkeren	4833
Fietsparkeren	1634

Aantal parkeerpl. 200st.

Stedelijke Rand



Oppervlaktes (m2)

Totaal terrein	13724	
Verhard	1554	11%
Onverhard (volle grond)	6057	44%
Bebouwing (excl. parkeren)	3872	28%
Parkeerdek (dekgroen)	2243	26%

Programma

Aantal woningen	448	
- sociaal (51-62 m2)	121	27%
- midden (62-75 m2)	221	49%
- vrij (75-90 m2)	106	24%

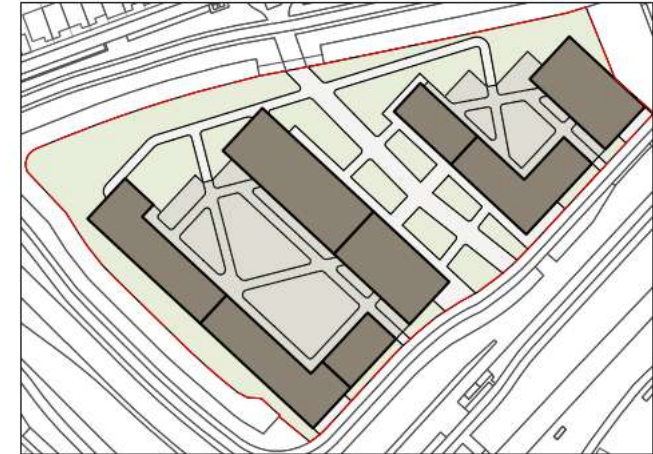
'Niet-wonen' (m2 BVO) 740-1480

Bebouwing (BVO)

Gebouw	42301
Parkeren	4576
Fietsparkeren	1364

Aantal parkeerpl. 200st.

De Groene Hoven



Oppervlaktes (m2)

Totaal terrein	13724	
Verhard	1810	13%
Onverhard (volle grond)	4417	32%
Bebouwing (excl. parkeren)	4403	32%
Parkeerdek (dekgroen)	3096	23%

Programma

Aantal woningen	456	
- sociaal (51-62 m2)	152	33%
- midden (62-75 m2)	214	47%
- vrij (75-90 m2)	90	20%

'Niet-wonen' (m2 BVO) 1300 -1900

Bebouwing (BVO)

Gebouw	42270
Parkeren	5119
Fietsparkeren	1395

Aantal parkeerpl. 200st.

Voorkom zowel sluipverkeer als parkeerzoekverkeer

Sluipverkeer is doorgaand verkeer; zoekverkeer en parkeeruitwijk ontstaan wanneer parkeren niet logisch bereikbaar of onvoldoende aantrekkelijk is.



Ontwerpprincipe: voor auto's is het terrein een bestemming; voor voetgangers en fietsers blijft het doorwaadbaar.

Mobiliteit gaat ook over lopen, fietsen, OV en deelmobiliteit

De werkgroep toetst hoe ieder scenario dagelijkse routes en duurzame vervoerskeuzes ondersteunt.

01

FIETS

Veilige aansluiting,
schoolroutes en
voldoende
fietsparkeren

02

VOETGANGER

Directe routes,
oversteekbaarheid en
toegankelijkheid

03

OV & DEELMOBILITEIT

Bereikbaarheid
bushalte, deelauto's
en mobiliteitshubs

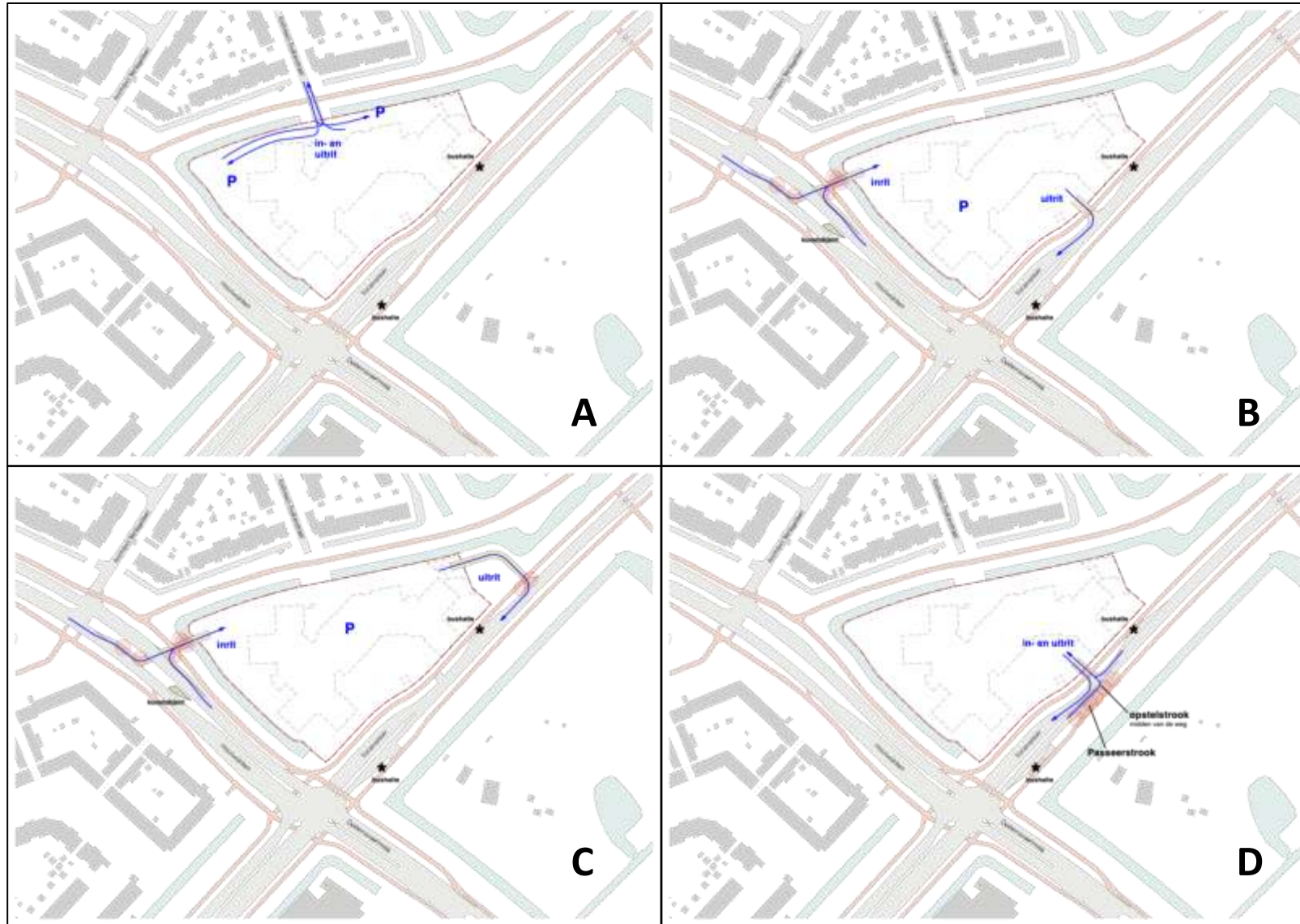
04

HULP & LOGISTIEK

Hulpdiensten,
bezorgen, verhuizen
en afvalinzameling

BEOORDEEL PER SCENARIO: PLUSPUNTEN · AANDACHTSPUNTEN · NADER ONDERZOEK.

Scenario's verkeersontsluiting locatie Het Nieuwe Hout



Belangen uit de omgeving zijn het vertrekpunt voor de mobiliteitsafweging

De eerste belangenmatrix van omwonenden en andere betrokkenen helpt de werkgroep te beoordelen wat ieder scenario betekent voor de dagelijkse leefomgeving.

01

VEILIGHEID

Verkeersveiligheid, schoolroutes, fietsveiligheid en oversteekbaarheid

02

PARKEREN

Bewoners- en bezoekersparkeren, parkeerdruk en uitwijk naar de wijk

03

BEREIKBAAR

Bereikbaarheid van de wijk, voetganger en fiets, hulpdiensten en logistiek

04

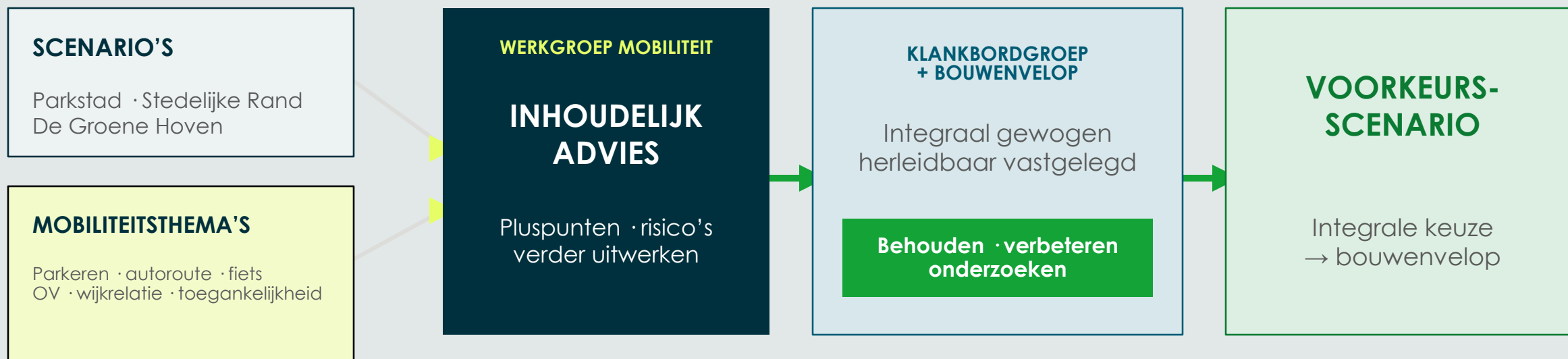
DUURZAME MOBILITEIT

OV-bereikbaarheid, deelmobiliteit en een aantrekkelijke fiets- en looproute

GEBRUIK DEZE BELANGEN ALS TOETSVRAGEN BIJ DE SCENARIO-AFWEGING: WAT WERKT, WAT VRAAGT AANDACHT EN WAT MOET NADER ONDERZOCHT WORDEN?

Van mobiliteitsafweging naar een onderbouwd advies

De werkgroep benoemt welke mobiliteitsprincipes behouden moeten blijven, waar risico's zitten en welke onderzoeken nodig zijn voordat een voorkeursscenario wordt gekozen.



Mobiliteitsprincipes → aandachtspunten → verdere uitwerking → integraal advies