

Werkgroep Duurzaamheid

Drie scenario's beoordelen en gericht adviseren



Werkgroep adviseert, klankbordgroep weegt integraal

De werkgroep beoordeelt de duurzaamheidseffecten en -kansen van de drie scenario's en formuleert een herleidbaar advies. De klankbordgroep combineert dit met de adviezen van de andere werkgroepen.



Scenario's → thematische beoordeling → werkgroepadvies → integrale afweging klankbordgroep

Vier thema's bepalen het duurzaamheidsadvies

De memo noemt vijf thema's. Duurzame mobiliteit is in de aparte mobiliteitswerkgroep behandeld; deze werkgroep richt zich op de overige vier.

01

NATUUR & KLIMAAT

Biodiversiteit, bomen, water, hitte, droogte en stikstof

02

GEZONDHEID & MILIEU

Geluid, licht, gezonde buitenruimte en emissievrij bouwen

03

ENERGIE

Energievraag, opwek, systeemkeuze en toekomstbestendigheid

04

CIRCULARITEIT

Hergebruik, materiaalimpact, adaptiviteit en grondstoffen

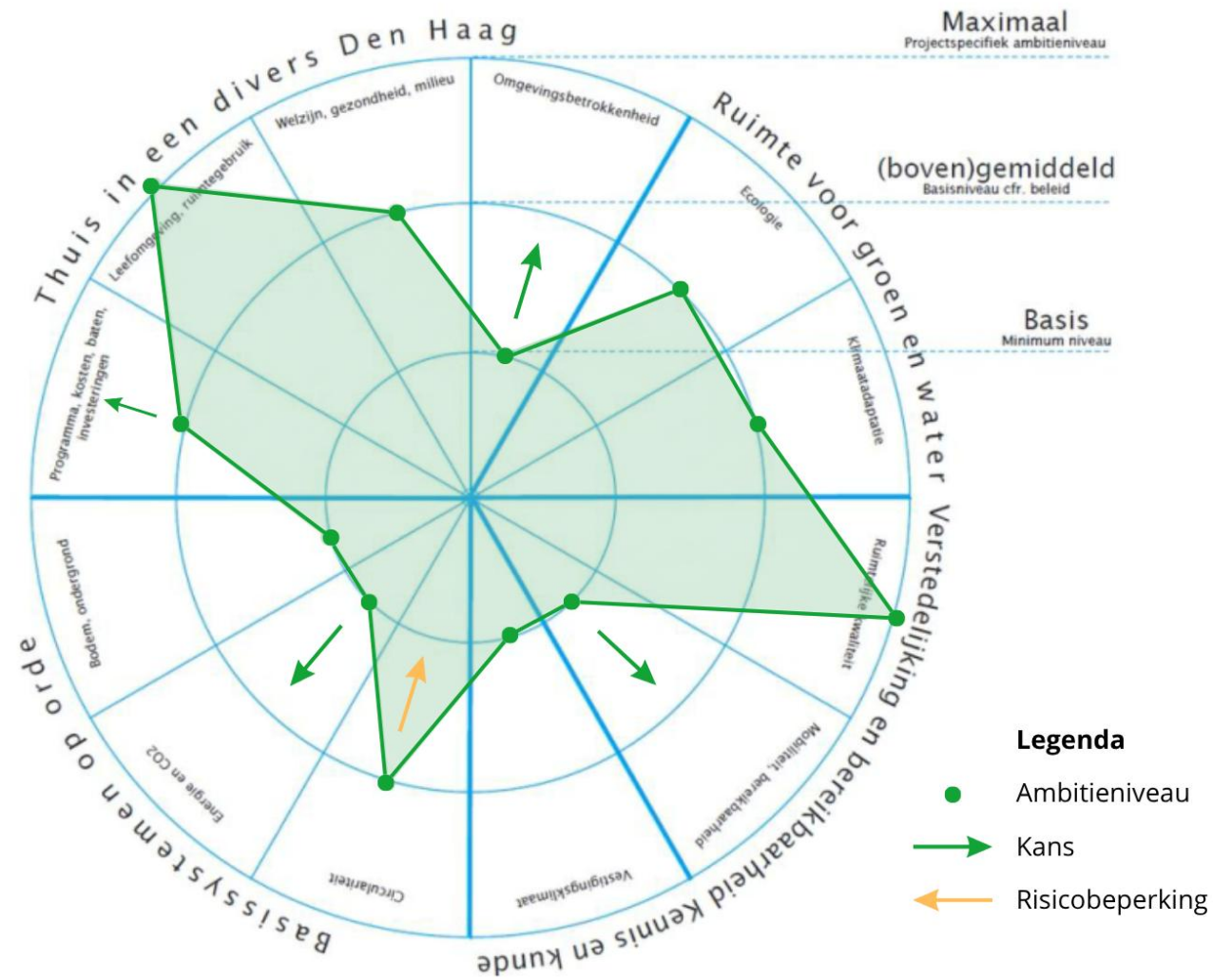
DE OPBRENGST IS EEN INHOUDELIJK ADVIES PER SCENARIO — GEEN INTEGRALE SCENARIOKEUZE.

Eisen zijn de ondergrens; ambities bepalen de extra kwaliteit

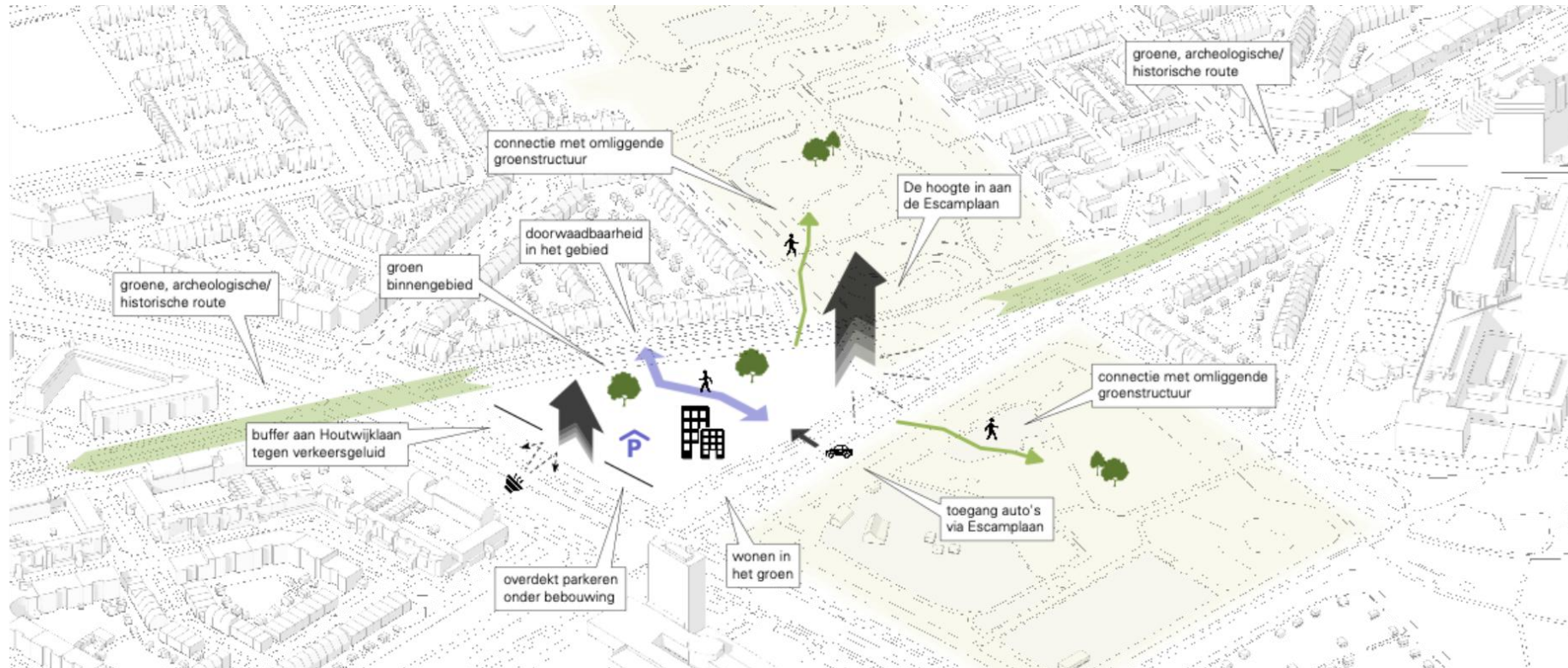
De bindende eisen gelden voor ieder scenario. De werkgroep vergelijkt hoe overtuigend de scenario's ruimte bieden voor de gemeentelijke ambities.



De Haagse AmbitieRoos stelt het kader voor de scenario's



Het Nieuwe Hout: een groene structuur als drager voor ontmoeting en verbinding



Drie opzetten verdelen groen, verharding en daken anders



Parkstad



Stedelijke Rand



De Groene Hoven

Drie ruimtelijke modellen met een vergelijkbare woningbouwopgave

Parkstad



Oppervlaktes (m2)

Totaal terrein	13724	
Verhard	1869	14%
Onverhard (volle grond)	4977	36%
Bebouwing (excl. parkeren)	3196	23%
Parkeerdek (dekgroen)	3681	27%

Programma

Aantal woningen	461	
- sociaal (51-62 m2)	125	27%
- midden (62-75 m2)	248	54%
- vrij (75-90 m2)	88	19%

'Niet-wonen' (m2 BVO) 1150 - 2000

Bebouwing (BVO)

Gebouw	42031
Parkeren	4833
Fietsparkeren	1634

Aantal parkeerpl. 200st.

Stedelijke Rand



Oppervlaktes (m2)

Totaal terrein	13724	
Verhard	1554	11%
Onverhard (volle grond)	6057	44%
Bebouwing (excl. parkeren)	3872	28%
Parkeerdek (dekgroen)	2243	26%

Programma

Aantal woningen	448	
- sociaal (51-62 m2)	121	27%
- midden (62-75 m2)	221	49%
- vrij (75-90 m2)	106	24%

'Niet-wonen' (m2 BVO) 740-1480

Bebouwing (BVO)

Gebouw	42301
Parkeren	4576
Fietsparkeren	1364

Aantal parkeerpl. 200st.

De Groene Hoven



Oppervlaktes (m2)

Totaal terrein	13724	
Verhard	1810	13%
Onverhard (volle grond)	4417	32%
Bebouwing (excl. parkeren)	4403	32%
Parkeerdek (dekgroen)	3096	23%

Programma

Aantal woningen	456	
- sociaal (51-62 m2)	152	33%
- midden (62-75 m2)	214	47%
- vrij (75-90 m2)	90	20%

'Niet-wonen' (m2 BVO) 1300 -1900

Bebouwing (BVO)

Gebouw	42270
Parkeren	5119
Fietsparkeren	1395

Aantal parkeerpl. 200st.

Groenkwiteit gaat verder dan het totale percentage

De werkgroep toetst per scenario of de ruimtelijke opzet voldoende robuust is voor bomen, biodiversiteit, waterberging, hitte en droogte.



Werkgroepvraag: waar levert vollegrondsgroen aantoonbaar meerwaarde boven groen op een parkeer- of verblijfsdek?

De AmbitieRoos maakt stikstof tot een bewuste keuze

De Stebru Roos vraagt om impact te verkleinen en toekomstwaarde te vergroten. AERIUS bepaalt niet de ambitie, maar maakt per scenario toetsbaar of het gekozen niveau haalbaar is.



Gezondheid vraagt om concrete ontwerpkeuzes

Geluid, licht en de inrichting van groen en water beïnvloeden de gezondheid van bewoners én de ecologische kwaliteit van de plek.

01

GELUID

Extra maatregelen
boven 50 dB Lden en
40 dB Lnight;
organiseer een
geluidsluwe zijde

02

LICHT & ECOLOGIE

Warm licht tot 3000 K,
alleen waar en
wanneer functioneel
nodig

03

BUITENRUIMTE

Ontmoeten, spelen
en bewegen; streef
naar de 3-30-300-
doelstelling

04

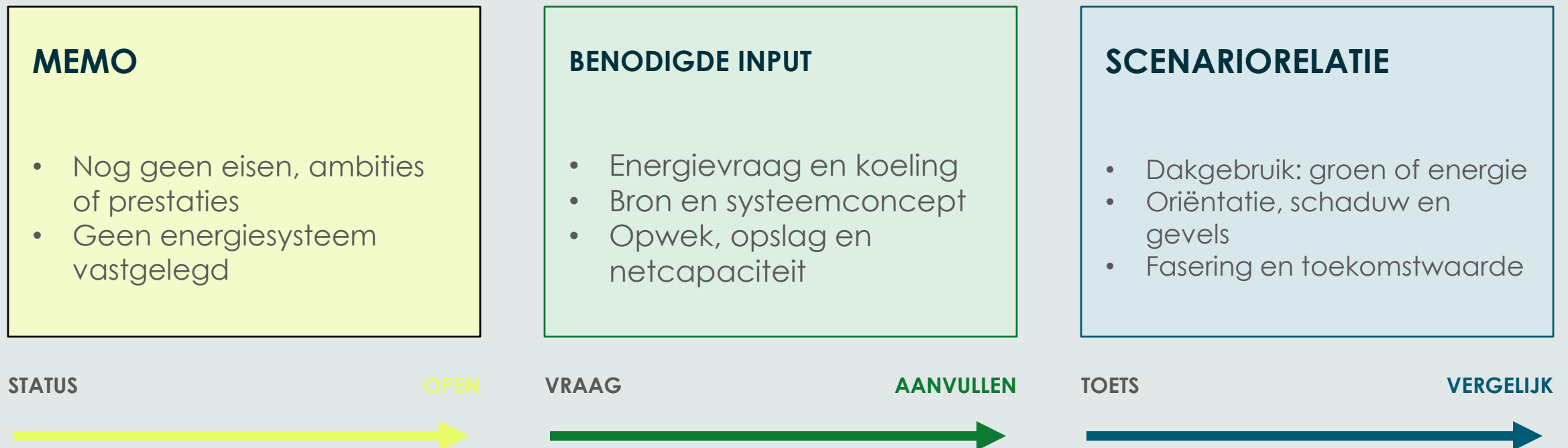
GEZOND GROEN

Voorkom stilstaand
water, allergierisico's
en moeilijk beheer

TOETS PER SCENARIO: GELUIDSLUWE ZIJDEN · SCHADUW · LICHT · SOCIAAL GEBRUIK · BEHEERBAARHEID.

Voor energie ontbreekt nog een vergelijkbare basis

De memo benoemt energietransitie als thema, maar werkt deze nog niet uit. Zonder gelijke uitgangspunten kan de werkgroep de scenario's hierop nog niet eerlijk vergelijken.



Eerst één energie-uitgangspunt vastleggen; daarna per scenario de ruimtelijke kansen, risico's en prestaties beoordelen.

Circulariteit vraagt een gebouw- en materiaalstrategie

De stedenbouwkundige opzet alleen is onvoldoende. Per scenario is een onderbouwde strategie nodig voor hergebruik, materialen, aanpasbaarheid en grondstoffen.

01

HERGEBRUIK, TENZIJ

Onderzoek transformatie en hergebruik vóór sloop; bij sloop zoveel mogelijk terugwinnen

02

MATERIAAL-CO₂

Blijf binnen Paris Proof materiaal-CO₂ en streef naar een betere MPG

03

ADAPTIEF VERMOGEN

Toets gestapelde bouw en plint met de Adaptief Vermogen

04

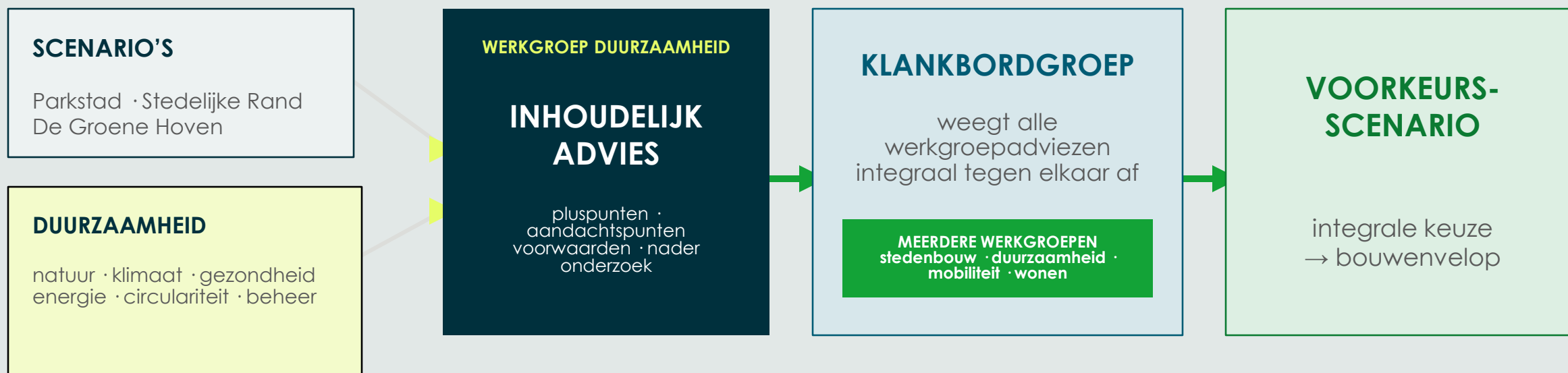
HET NIEUWE NORMAAL

Selecteer 2–3 indicatoren en organiseer gescheiden grondstoffen-inzameling

WERKGROEPVRAAG: WELKE CIRCULAIRE PRESTATIES WORDEN VOOR ALLE SCENARIO'S GELIJK VASTGELEGD?

Het duurzaamheidsadvies voedt de integrale afweging

De werkgroep Duurzaamheid geeft geen eindrangschikking over alle disciplines. Zij maakt per scenario inzichtelijk wat werkt, welke risico's spelen en welke voorwaarden nodig zijn.



Werkgroepen adviseren thematisch · klankbordgroep weegt integraal · voorkeursscenario wordt verder uitgewerkt